

PROJETO

PROJETO BÁSICO

1) OBJETIVO

Contratação de empresa de engenharia para execução das obras de construção de sete galpões industriais no município de Boquim, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento Econômico de Sergipe – CODISE.

2) JUSTIFICATIVA

A implantação dos referidos galpões industriais apresenta relevantes benefícios institucionais, sociais e econômicos, tanto para a CODISE quanto para o município de Boquim e sua população, conforme descrito a seguir:

Vantagens para a População de Boquim:

Geração de Emprego e Renda: A instalação dos galpões proporcionará a criação de empregos diretos e indiretos, ampliando as oportunidades de inserção no mercado de trabalho, especialmente nos setores de produção, logística, administração e serviços.

Desenvolvimento Econômico Local: Os empreendimentos contribuirão para o fortalecimento da economia municipal, estimulando o comércio, o setor de serviços e demais atividades correlatas, com consequente aumento da circulação de recursos financeiros e potencial elevação da arrecadação tributária.

Capacitação Profissional: A atração de novas empresas demandará mão de obra qualificada, incentivando a capacitação e o aprimoramento profissional da população local.

Vantagens para o Município de Boquim:

Crescimento Sustentável e Melhoria da Infraestrutura: A instalação de unidades industriais tende a impulsionar investimentos em infraestrutura, incluindo melhorias viárias, ampliação dos sistemas de abastecimento de água e energia, além de possíveis reflexos positivos nas áreas de educação e saúde.

Aumento na Arrecadação Municipal: A atividade industrial incrementará a base tributária do município, possibilitando maior investimento em políticas públicas e melhoria da qualidade de vida da população.

Atração de Novos Investimentos: O empreendimento contribuirá para a consolidação de um ambiente favorável à instalação de novas empresas, fortalecendo a competitividade do município e promovendo o desenvolvimento regional.

Em síntese, a construção dos galpões industriais configura-se como uma importante iniciativa estratégica, capaz de promover o desenvolvimento socioeconômico do município de Boquim, por meio da geração de empregos, dinamização da economia local e melhoria da infraestrutura urbana.

3) ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3.1 NORMAS GERAIS

3.1.1 INTRODUÇÃO

Estas especificações integram o conjunto de documentos contratuais e deverão ser rigorosamente observadas na execução dos serviços, juntamente com as normas, métodos de ensaio e demais diretrizes aplicáveis.

Deverão ser atendidas as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, bem como as disposições do Código de Obras do Estado de Sergipe e/ou do Município de Aracaju, no que couber.

3.1.2 DA OBRA

A execução dos serviços deverá obedecer integralmente aos projetos, detalhes e especificações fornecidos pela CODISE.

Todo e qualquer material empregado na obra, será obrigatoriamente de primeira qualidade e deverá satisfazer as especificações da Companhia de Desenvolvimento Econômico de Sergipe – CODISE.

A execução dos serviços deverá contar com mão de obra qualificada, sendo expressamente proibida a utilização de trabalho de menores, conforme a legislação vigente.

3.1.3 DA RESPONSABILIDADE

A empresa contratada será integralmente responsável pela execução da obra e serviços, devendo, às suas expensas, proceder à análise detalhada dos projetos, bem como propor eventuais ajustes ou revisões tecnicamente justificadas, a serem previamente submetidas à aprovação da Contratante .

A presença da fiscalização da CODISE não exime nem reduz a responsabilidade da Contratada quanto à qualidade e segurança dos serviços executados.

A Contratada será responsável por quaisquer acidentes decorrentes da execução da obra, envolvendo seus empregados ou terceiros, inclusive em áreas externas, como vias públicas.

4) SERVIÇOS A EXECUTAR

4.1 DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados deverão atender integralmente às presentes especificações, bem como às normas da ABNT, garantindo padrão uniforme de qualidade.

Os materiais estarão sujeitos à inspeção e aprovação pela fiscalização da CODISE, a qual realizará vistorias periódicas ao longo da execução dos serviços.

4.2 MÉTODOS CONSTRUTIVOS

ADMINISTRAÇÃO LOCAL

- Equipe Dirigente
- Manutenção do Canteiro
- Equipamentos de Apoio à Produção

SERVIÇOS PRELIMINARES

- Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima
- Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:4 de 44

- Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada
- Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos
- Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos
- Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m², capacidade 20 operários com materiais novos
- Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)- s=61,60m2 com materiais novos

CONSTRUÇÃO DE 4 GALPÕES INDUSTRIAIS DE 220,00 m²

ELEVAÇÕES / ESTRUTURA

- Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm – Rev.09
- Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm
- Estrutura para Galpões pré-moldados de concreto armado, sem lanternim, montada, inclusive fundações, pilares, vigas e terças
- Divisória em granito São Gabriel polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens

REVESTIMENTOS

- Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015
- Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm
- Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:5 de 44

- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 32 x 66 cm, pei 3, Elizabeth, porcelanato, retificado, linha nevada acetinada ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço

ESQUADRIA

- Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.80 x 1,60 a 2.10 m), revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore. Rev 01_10/2025
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.90 x 1,60 a 2.10 m), revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore
- Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm

PAVIMENTAÇÃO

- Contrapiso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, não aderido, espessura 5cm. Af_07/2021
- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Cristallo Bianco (porcelanato), rejuntado com epoxi branco, impermeabilizado com argamassa polimérica impermeabilizante semiflexível biocomponente vedatop ou similar
- Soleira em granito polido preto l=22, esp= 3cm
- Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado – R1

LOUÇAS E METAIS

- Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj.



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:6 de 44

fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico

- Cuba de semiencaixe quadrada deca ou similar
- Bancada em granito preto São Gabriel
- Porta sabão líquido de plástico
- Papeleira de plástico, Akros ou similar
- Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo
- Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar
- Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plástico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico
- Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=70cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- Registro de esfera, pvc, roscável, com volante, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:7 de 44

- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação.
af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/4" - fornecimento e instalação.
Af_08/2021
- Colar de tomada, pvc, com travas, de 85 mm x 1/2" ou 85 mm x 3/4", para ligação predial de água. Af_06/2022
- Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 20mm x 1/2"
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm
- Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25 x 20mm
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 20mm x 1/2"
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 40mm x 1 1/4"
- Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 40mm x 1 1/4"
- Adaptador de pvc rígido soldável c/ flanges livres p/ caixa de água diâm = 40mm x 1 1/4" Rev.01 – 10/2022
- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm

- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm
- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40mm
- Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm
- Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm
- Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 25mm
- Caixa d'água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m
- Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Caixa sifonada, com grelha redonda, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Joelho de 90° com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm
- Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:9 de 44

- Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm
- Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm
- Luva em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm
- Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm
- Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm
- Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm
- Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm
- Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,38 m, altura interna = 3,0 m, área de infiltração: 25 m² (para 10 contribuintes). Af_12/2020
- Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,2 x 2,4 x h=1,6 m, volume útil: 3456 l (para 13 contribuintes). Af_12/2020

INSTALAÇÕES DE DRENAGEM

- Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm
- Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33 cm (fundo=10 cm, laterais=10 cm, bordas=1.5 cm)

- Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw – ENERGISA
- Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af_07/2025
- Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 ½"
- Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"
- Arruela lisa zincada d=1/4"
- Arruela de lisa 5/16"
- Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01
- Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023
- Curva 135 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), paracircuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023
- Curva de 90º de pvc rígido roscável, diâm = ½"
- Bucha de nylon nº06, ref:TEL-5306 - SPDA (fornecimento)
- Fornecimento e instalação de bucha de nylon s10 (ref. vl - 1.80 valemam ou similar)
- Parafuso auto-atarraxante em aço inox - 4,2 x 32mm - fornecimento e colocação
- Parafuso cabeça lentilha 1/4" x 5/8" máquina rosca total
- Parafuso galvanizado cabeça sextavada 5/16" x 2" rosca soberba
- Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 10mm², 1kv / 90º C
- Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70ºc



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:11 de 44

- Interruptor 01 seção simple
- Interruptor 03 seções simples
- Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc
- Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B, corrente 5KA
- Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA
- Disjuntor termomagnético bipolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA
- Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA
- Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA – 275v
- Disjuntor DR tetrapolar 40 A, corrente nominal residual 30mA
- Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")
- Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (¾")
- Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021
- Eletroduto pvc rígido, diâmetro 40mm, com 3 metros, para spda - fornecimento e instalação. Af_08/2023
- Abraçadeira galvanizada tipo cunha de 1 ½"
- Luminária fluorescente tubular, 2 x 40 w / 127 v, completa - Rev. 01
- Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)
- Vergalhão galvanizado rosca total 1/4" ou similar
- Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:12 de 44

- Suporte vertical 50 x 50mm para fixação de eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)
- Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01
- Tê horizontal 50 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)
- Tampa de encaixe 100mm para Tê horizontal, zincada, para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)
- Terminal 50 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. vl 3.01-25 ge valemam ou similar)

INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

- Extintor de pó químico ABC, capacidade 8 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721
- Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2
- Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *45 x 60* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) - Placa M1
- Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *44 x 22* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) - Placa S12
- Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5

PINTURA

- Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:13 de 44

- Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos.
Af_04/2023

- Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1

COBERTURA

- Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02
- Rufo para telha de fibrocimento ondulada
- Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm

DIVERSOS

- Limpeza geral

CONSTRUÇÃO DE 2 GALPÕES INDUSTRIAIS DE 450,00 m²

ELEVAÇÕES / ESTRUTURA

- Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm – Rev.09
- Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm
- Estrutura para Galpões pré-moldados de concreto armado, sem lanternim, montada, inclusive fundações, pilares, vigas e terças
- Divisória em granito São Gabriel polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens

REVESTIMENTOS

- Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015
- Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:14 de 44

- Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm
- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 32 x 66 cm, pei 3, Elizabeth, porcelanato, retificado, linha nevada acetinada ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço

ESQUADRIA

- Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.80 x 1,60 a 2.10 m), revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore. Rev 01_10/2025
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.90 x 1,60 a 2.10 m), revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore
- Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm

PAVIMENTAÇÃO

- Contrapiso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, não aderido, espessura 5cm. Af_07/2021
- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Cristallo Bianco (porcelanato), rejuntado com epoxi branco, impermeabilizado com argamassa polimérica impermeabilizante semiflexível biocomponente vedatop ou similar
- Soleira em granito polido preto l=22, esp= 3cm
- Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado – R1

LOUÇAS E METAIS

- Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico
- Cuba de semiencaixe quadrada deca ou similar
- Bancada em granito preto São Gabriel
- Porta sabão líquido de plástico
- Papeleira de plástico, Akros ou similar
- Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo
- Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar
- Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plástico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico
- Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=70cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- Registro de esfera, pvc, roscável, com volante, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:16 de 44

- Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Colar de tomada, pvc, com travas, de 85 mm x 1/2" ou 85 mm x 3/4", para ligação predial de água. Af_06/2022
- Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 20mm x 1/2"
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm
- Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25 x 20mm
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 20 mm (1/2")
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 20mm x 1/2"
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 40mm x 1 1/4"



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:17 de 44

- Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 40mm x 1 1/4"
- Adaptador de pvc rígido soldável c/ flanges livres p/ caixa de água diâm = 40mm x 1 1/4" Rev.01 – 10/2022
- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 20mm
- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm
- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40mm
- Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm
- Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm
- Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 40 x 25mm
- Caixa d'água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m
- Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Caixa sifonada, com grelha redonda, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm
- Curva 90° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm
- Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, diâm = 40mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:18 de 44

- Joelho de 90° com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm
- Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm
- Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm
- Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm
- Luva em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm
- Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm
- Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm
- Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm
- Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:19 de 44

- Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,38 m, altura interna = 3,0 m, área de infiltração: 25 m² (para 10 contribuintes). Af_12/2020
- Tanque séptico retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 1,2 x 2,4 x h=1,6 m, volume útil: 3456 l (para 13 contribuintes). Af_12/2020

INSTALAÇÕES DE DRENAGEM

- Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm
- Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33 cm (fundo=10 cm, laterais=10 cm, bordas=1.5 cm)
- Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 18 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af_07/2025
- Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 85mm, d=3"
- Arruela lisa zincada d=1/4"
- Arruela de lisa 5/16"
- Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01
- Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:20 de 44

- Fornecimento e instalação de bucha de nylon s10 (ref. vl - 1.80 valemam ou similar)
- Parafuso galvanizado cabeça sextavada 5/16" x 2" rosca soberba
- Parafuso cabeça lentilha 1/4" x 5/8" máquina rosca total
- Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°c
- Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), flexível, 4,0mm², 1kv / 90° C
- Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 10mm², 0,6/ 1kv/ 70°
- Interruptor 01 seção simples
- Interruptor 02 seções simples
- Tomada dupla, 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc
- Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 20 A, com placa em pvc
- Disjuntor termomagnético monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA
- Disjuntor termomagnético tripolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA
- Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA
- Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA – 175v
- Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar
- Eletroduto ferro galvanizado eletrolítico - leve, d= 3/4"
- Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 1 1/4" x 3m
- Eletroduto em ferro galvanizado pesado sem costura 2" x 3m
- Luminária fluorescente tubular, 2 x 40 w / 127 v, completa - Rev. 01



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:21 de 44

- Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)
- Vergalhão galvanizado rosca total 1/4" ou similar
- Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)
- Suporte vertical 50 x 50mm para fixação de eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)
- Fornecimento e instalação de cotovelo horizontal sistema "x" 50 x 20 mm
- Tê horizontal 50 x 50 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)
- Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01
- Tampa de encaixe 100mm para Tê horizontal, zincada, para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)
- Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw – ENERGISA

INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

- Extintor de pó químico ABC, capacidade 8 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721
- Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2
- Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *45 x 60* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) - Placa M1



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:22 de 44

- Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, *44 x 22* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) - Placa S12
- Placa de sinalização, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5

PINTURA

- Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03
- Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 01
- Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. Af_04/2023
- Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1

COBERTURA

- Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02
- Rufo para telha de fibrocimento ondulada
- Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm

DIVERSOS

- Limpeza geral

CONSTRUÇÃO DE 1 GALPÃO INDUSTRIAL DE 800,00 m²

ELEVAÇÕES / ESTRUTURA



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:23 de 44

- Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm – Rev.09
- Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck=15 mpa, seção 9x12cm
- Estrutura para Galpões pré-moldados de concreto armado, sem lanternim, montada, inclusive fundações, pilares, vigas e terças
- Divisória em granito São Gabriel polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens

MOBILIÁRIO EM ALVENARIA E CONCRETO

- Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 – 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09
- Concreto simples fabricado na obra, fck=15 mpa, lançado e adensado
- Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015
- Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm
- Acabamento superficial de concreto com lixamento e polimento

REVESTIMENTOS

- Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015
- Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm
- Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm
- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 32 x 66 cm, pei 3, Elizabeth, porcelanato, retificado, linha nevada acetinada ou similar, aplicado



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:24 de 44

com argamassa industrializada ac-iii, rejunte acrílico, exclusive regularização de base ou emboço

ESQUADRIA

- Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.80 x 1,60 a 2.10 m), revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore. Rev 01_10/2025
- Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.90 x 1,60 a 2.10 m), revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore
- Cobogo cimento tipo "veneziana", dim: 40 x 40 x 9cm

PAVIMENTAÇÃO

- Contrapiso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, não aderido, espessura 5cm. Af_07/2021
- Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, linha Cristallo Bianco (porcelanato), rejuntado com epoxi branco, impermeabilizado com argamassa polimérica impermeabilizante semiflexível biocomponente vedatop ou similar
- Soleira em granito polido preto l=22, esp= 3cm
- Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, juntas, sem polimento, inclusive argamassa de regularização, aplicado – R1

LOUÇAS E METAIS

- Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK,

conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico

- Cuba de semiencaixe quadrada deca ou similar
- Bancada em granito preto São Gabriel
- Porta sabão líquido de plástico
- Papeleira de plástico, Akros ou similar
- Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar
- Vaso sanitário convencional, adaptado p/ deficiente físico, linha popular, ravena P9, DECA ou similar, c/cx.descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plástico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de ligação e engate plástico
- Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plastica ou similares
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=70cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar
- Kit de acessórios para banheiro em ABS/Alumínio com 5 peças (01 cabide, 01 saboneteira, 01 papeleira, 01 porta-toalha rosto e 01 porta-toalha banho)
- Chuveiro redondo em alumínio 10", laminado polido, Prolazer ou similar, c/ registro de pressão cromado

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:26 de 44

- Registro de esfera, pvc, roscável, com volante, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de esfera, pvc, roscável, com borboleta, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1 1/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Registro de pressão bruto, latão, roscável, 3/4", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021
- Colar de tomada, pvc, com travas, de 85 mm x 1/2" ou 85 mm x 3/4", para ligação predial de água. Af_06/2022
- Joelho 90° pvc rígido soldável e c/rosca, diam = 25mm x 3/4"
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm
- Joelho 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm
- Joelho de redução 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25 x 20mm
- Joelho 90° pvc rígido soldável c/bucha de latão, d= 25mm x 3/4"
- Joelho 90° red. pvc rígido soldável c/bucha de latão, diâm= 25mmx1/2"
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")
- Tubo pvc rígido roscável d = 3/4"
- Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:27 de 44

- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"
- Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 40mm x 1 1/4"
- Adaptador de pvc rígido soldável c/ flanges livres p/ caixa de água diâm = 40mm x 1 1/4" Rev.01 – 10/2022
- Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm
- Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm
- Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm
- Caixa d'água em polietileno, 2000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m
- Caixa sifonada, com grelha quadrada, pvc, dn 150 x 150 x 50 mm, junta soldável, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Ralo sifonado em pvc d = 100 mm altura regulável, saída 40 mm, com grelha redonda acabamento cromado
- Joelho de 90° com bolsa para anel, em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Joelho de 90° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:28 de 44

- Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 50mm
- Joelho 45° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm
- Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm
- Luva simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm
- Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm
- Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022
- Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm
- Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm
- Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm
- Terminal de ventilação em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50mm
- Sumidouro circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 2,88 m, altura interna = 3,0 m, área de infiltração: 31,4 m² (para 12 contribuintes). Af_12/2020



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:29 de 44

- Tanque séptico retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 1,4 x 3,2 x h=1,8 m, volume útil: 6272 l (para 32 contribuintes). Af_12/2020

INSTALAÇÕES DE DRENAGEM

- Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m
- Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 100mm
- Joelho 90° em pvc rígido soldável, para esgoto predial, diâm = 100mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm
- Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 150 mm
- Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33 cm (fundo=10 cm, laterais=10 cm, bordas=1.5 cm)
- Ralo hemisférico em fº fº, tipo abacaxi Ø 100mm

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 0 e 15,2 kw – ENERGISA
- Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 24 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af_07/2025
- Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 40mm, d=1 ½"
- Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 25mm, d=1"
- Arruela lisa zincada d=1/4"
- Arruela de lisa 5/16"
- Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:30 de 44

- Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023
- Curva 135 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023
- Curva de 90° de pvc rígido roscável, diâm = 1/2"
- Bucha de nylon nº06, ref:TEL-5306 - SPDA (fornecimento)
- Fornecimento e instalação de bucha de nylon s10 (ref. vl - 1.80 valemam ou similar)
- Parafuso galvanizado cabeça sextavada 5/16" x 2" rosca soberba
- Parafuso cabeça lentilha 1/4" x 5/8" máquina rosca total
- Parafuso auto-atarraxante em aço inox - 4,2 x 32mm - fornecimento e colocação
- Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 10mm², 1kv / 90° C
- Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°c
- Interruptor 01 seção simples
- Interruptor 03 seções simples
- Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc
- Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.
- Disjuntor termomagnético bipolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA
- Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA
- Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA – 275v
- Disjuntor DR tetrapolar 40 A, corrente nominal residual 30mA



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:31 de 44

- Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")
- Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")
- Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 50 (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021
- Eletroduto pvc rígido, diâmetro 40mm, com 3 metros, para spda - fornecimento e instalação. Af_08/2023
- Luminária fluorescente tubular, 2 x 40 w / 127 v, completa - Rev. 01
- Porca sextavada zincada 1/4" (fornecimento e colocação)
- Vergalhão galvanizado rosca total 1/4" ou similar
- Fornecimento e instalação de eletrocalha metálica 50 x 50 x 3000 mm (ref. valemam ou similar)
- Suporte vertical 50 x 50mm para fixação de eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)
- Tala plana perfurada 50mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar) - Rev 01
- Curva horizontal 50 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)
- Tampa de encaixe para curva 90°, horizontal, 75mm, zincada, para eletrocalha metálica

INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

- Extintor de pó químico ABC, capacidade 8 kg, alcance médio do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721
- Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:32 de 44

- Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *45 x 60* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) - Placa M1
- Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *44 x 22* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434) - Placa S12
- Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5

PINTURA

- Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03
- Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 01
- Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos.
Af_04/2023
- Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1

COBERTURA

- Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02
- Rufo para telha de fibrocimento ondulada
- Cumeeira normal em fibrocimento para telha de 6mm

DIVERSOS

- Limpeza geral



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:33 de 44

CONSTRUÇÃO DE 1 PÓRTICO

FUNDAÇÃO

- Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m
- Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024
- Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 07 usos
- Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações – R1
- Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações – R1
- Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura
- Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação

PILARES

- Forma plana para pilares, em compensado resinado de 12mm, 12 usos, inclusive escoramento
- Aço CA - 50 Ø 16,00mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - Rev 02
- Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações – R1
- Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura

VIGAS



GOVERNO DE SERGIPE
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE SERGIPE

Página:34 de 44

- Forma plana para vigas, em compensado resinado de 12mm, 12 usos, inclusive escoramento
- Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações – R1
- Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações – R1
- Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura

REVESTIMENTO

- Revestimento metálico em alumínio composto (Alucobond), e=0,3mm, pintura Kaynar 500 composta por seis camadas, inclusive estrutura metálica auxiliar em perfil de viga "U" de 2" - fornecimento e montagem
- Placa em PVC expandido, com aplicação de adesivo sobreposto

PAISAGISMO

- Planta - Agave (agave angustifolia), fornecimento e plantio
- Grama amendoim (arachis repens), fornecimento e plantio
- Planta - Aves do paraíso (strelitzia reginae), fornecimento e plantio

DIVERSOS

- Limpeza geral

5) MATERIAIS E MÃO DE OBRA

Será de exclusivo critério da FISCALIZAÇÃO a definição de especificações complementares, bem como a análise e o julgamento da qualidade dos materiais. Para tanto, poderá ser exigida da CONTRATADA a realização de todos os ensaios que julgar necessários, os quais correrão às expensas da própria CONTRATADA.

Os ensaios poderão ser substituídos por certificados emitidos por órgãos oficiais,

desde que estes apresentem as características técnicas necessárias que permitam à FISCALIZAÇÃO da CODISE aferir a qualidade dos materiais.

Compete à CONTRATADA fornecer e manter, durante toda a execução da obra, equipamentos mecânicos, ferramentas e Equipamentos de Proteção Individual (EPI), adequados às normas de segurança e higiene do trabalho, devendo ser modernos e eficientes. Caberá, ainda, empregar mão de obra qualificada, composta por equipe técnica e operacional suficiente — incluindo operários, mestres, encarregados e engenheiros civis — de modo a garantir o adequado andamento dos serviços, bem como assegurar o fornecimento de materiais em quantidade suficiente para o cumprimento dos prazos contratuais.

É de inteira responsabilidade da CONTRATADA submeter previamente à FISCALIZAÇÃO todos os materiais a serem empregados na obra, acompanhados de catálogos, amostras, fichas técnicas e demais documentos pertinentes, para análise e aprovação. A eventual proposição de substituição por materiais similares, ainda que aceita, não constituirá justificativa para atrasos na execução da obra.

A FISCALIZAÇÃO não reconhecerá materiais existentes no canteiro que não tenham sido previamente aprovados, podendo, inclusive, determinar sua retirada no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, a contar da notificação.

Salvo disposição em contrário, todos os materiais empregados deverão ser novos e de primeira qualidade, conforme normas da ABNT, sendo vedado o uso de materiais improvisados ou adaptações inadequadas.

Todos os serviços deverão observar rigorosamente as recomendações dos fabricantes quanto aos métodos executivos e às ferramentas apropriadas.

A CONTRATADA deverá, sempre que solicitado, apresentar amostras dos materiais e acabamentos com antecedência, sujeitas à verificação, podendo ser danificadas nesse processo. Não serão aceitos serviços executados com materiais divergentes dos previamente aprovados ou em desacordo com as especificações técnicas.

6) LICENÇAS E FRANQUIAS

A CONTRATADA será responsável por obter todas as licenças, alvarás e autorizações necessárias à execução dos serviços, arcando com os respectivos custos e

encargos legais, bem como observando integralmente a legislação aplicável, incluindo normas de segurança, higiene do trabalho e posturas municipais.

Caberá ainda à CONTRATADA o pagamento de seguros, encargos trabalhistas, tributos (CREA, INSS, Prefeitura, entre outros) e despesas relativas ao consumo de água, energia elétrica e demais insumos.

É de responsabilidade da CONTRATADA o cumprimento de todas as exigências legais e o pagamento de eventuais multas impostas por órgãos fiscalizadores.

É de responsabilidade da contratada a realização de todos os registros e licenças necessárias à execução da obra, onde inclui: registro junto ao CREA/CAU, à inscrição no Cadastro Nacional de Obras (CNO), ao cadastro de regularização perante o INSS, bem como a obtenção do Alvará de Construção e da Licença Ambiental junto aos órgãos competentes.

Todos os referidos documentos deverão ser providenciados em tempo hábil, devendo a contratada encaminhar à FISCALIZAÇÃO cópias devidamente assinadas e aprovadas pelos respectivos órgãos responsáveis.

7) DOS PRAZOS CONTRATUAL, DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E RECEBIMENTO DA OBRA

O prazo de vigência contratual será de 09 (nove) meses, contados a partir da assinatura do documento de Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado mediante justificativa, conforme art. 71 da Lei nº 13.303/2016.

O prazo máximo para execução dos serviços será de 240 (duzentos e quarenta) dias, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço, admitida prorrogação mediante justificativa aceita pela FISCALIZAÇÃO.

O prazo para recebimento provisório e definitivo será de até 30 (trinta) dias corridos, contados da comunicação formal de conclusão da obra.

O recebimento provisório será realizado pela FISCALIZAÇÃO, mediante verificação da conformidade dos serviços executados.

A prorrogação de prazos deverá ser formalizada mediante ajuste do cronograma físico-financeiro, justificativa técnica e autorização da autoridade competente.

8) CUSTO ESTIMADO

O custo estimado para execução dos serviços, conforme planilha ORSE, é de R\$ 3.901.308,20 (três milhões, novecentos e um mil, trezentos e oito reais e vinte centavos).

9) DOS PROCEDIMENTOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO (FARDAMENTO, EPI E FERRAMENTAS)

A contratada fornecerá sem ônus adicional à contratante e/ou aos seus empregados, os seguintes materiais de identificação e/ou segurança, os quais serão disponibilizados a partir do primeiro dia de trabalho, obrigatoriamente, sem exceção:

- Crachás de identificação funcional, contendo, no mínimo: nome da empresa, nome e número de documento de identificação do funcionário;
- Fardamento próprio da empresa;
- Equipamentos de proteção individual e de segurança, inclusive calçados especiais, capacete, máscara, luvas ou botas de segurança, quando a atividade assim o exigir, em obediência aos dispositivos constantes na Norma Regulamentadora - NR-06 e aprovado pelo Ministério do Trabalho e Emprego – MTE.
- As ferramentas necessárias para a execução dos serviços.

Todos os critérios exigidos nas Normas Regulamentadoras do Trabalho - NR's – deverão ser cumpridos na íntegra com o intuito de proporcionar aos operários da Contratada e aos terceiros todas as condições de segurança, sem que haja custos adicionais à Contratante.

10) OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- Exigir o cumprimento do contrato conforme o projeto básico.
- Efetuar os pagamentos conforme pactuado.
- Zelar pela correta execução contratual.

11) OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A CONTRATADA assume integral responsabilidade pela execução da obra, incluindo:

- Reparação de danos a terceiros;
- Execução conforme projetos e normas técnicas;
- Conferência de documentos, serviços e comunicação de inconsistências, inclusive projetos não incluídos nos planos da CODISE. A inobservância destes dispositivos transferirá à CONTRATADA todas as responsabilidades pelo funcionamento ou instabilidade dos elementos defeituosos.
- Equipe técnica mínima (engenheiro e encarregado);
- Manutenção de escritório e documentação (Livros de Ocorrências, Diário de Obras, Projetos, Licenças, e outros) no canteiro de obra;
- Limpeza contínua da obra;
- Cumprimento do cronograma físico-financeiro;
- Atendimento imediato às determinações da FISCALIZAÇÃO, até em caso de solicitação de paralisação da obra, devido aos serviços não estarem de acordo com o determinado neste instrumento e nem de acordo com o projeto construtivo;
- Retirada de materiais rejeitados em até 48 horas a partir da notificação do fiscal;
- Justificativa formal de eventuais atrasos;
- Afastar do serviço e do canteiro de trabalho todo e qualquer elemento que, por conduta pessoal ou profissional vier a desacatar a FISCALIZAÇÃO;
- Proibição de execução de serviços não autorizados, salvo aqueles que se caracterizam como necessários à segurança da obra.

12) CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

O controle e a fiscalização dos serviços deverão ser realizados através da Diretoria Técnica Operacional, através dos engenheiros civis Thadeu Wictor Silva Melo, CPF nº 840.---.775-00 e Saulo Henrique Gomes Ferreira, CPF nº 009.---.--- - 81.

13) REGIME DE EXECUÇÃO

Empreitada por preço global.

14) CRITÉRIO DE JULGAMENTO

Menor preço Global.

15) FORMAS DE REAJUSTE

O saldo do valor proposto e contratado poderá ser reajustado a cada período de 12 (doze) meses da data de apresentação da proposta, conforme a variação do Índice Nacional de Custo da Construção do Mercado (INCC-M) da Fundação Getúlio Vargas-FGV Dados (<http://www.fgvdados.com.br/>), mediante requerimento da empresa protocolizado à época de completar-se cada período, sob pena de preclusão.

A contratada não fará jus ao reajuste de preço se der causar à prorrogação de vigência que completar o período referido no item anterior.

Havendo atraso ou antecipação na execução das obras em relação ao previsto no cronograma físico- financeiro, que decorram exclusivamente da responsabilidade ou iniciativa da contratada, o reajuste obedecerá as condições seguintes:

- Não será aplicado reajuste sobre as parcelas das obras que estiverem em atraso em relação à data prevista para concessão/aplicação do reajuste, observado o previsto no cronograma físico-financeiro. Para o restante será conceder o reajustamento previsto.

- Quando houver antecipação das obras em relação ao cronograma físico-financeiro, o reajuste será aplicado sobre o saldo remanescente a ser executado.

- Para restabelecer o equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato.

Caberá a celebração de aditivo, mediante justificativa da fiscalização da CODISE e autorizo do Diretor Presidente.

16) CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Conforme medições pelos serviços efetivamente executados, a CODISE pagará à CONTRATADA os preços em reais integrantes da proposta aprovada e, caso aplicável, a incidência de reajustamento.

Os preços contratados incluem todos os custos diretos e indiretos para a execução dos serviços em conformidade com as condições previstas neste Projeto Básico, constituindo, assim, a única remuneração da CONTRATADA pelos trabalhos contratados e executados. A forma de pagamento contemplada neste Projeto Básico é a de preços unitários.

A Nota Fiscal/Fatura terá que ser emitida, obrigatoriamente, com o número de inscrição no CNPJ apresentado para a Habilitação, não se admitindo Notas Fiscais / Faturas emitidas com outro CNPJ, mesmo aqueles de filiais ou matrizes e serão liberadas para pagamento somente com o ciente/de acordo da fiscalização.

Os pagamentos serão proporcionais aos serviços executados, comprovados através de medições mensais emitidas por escrito, contendo o visto da fiscalização da CONTRATADA e CONTRATANTE, e emissão de Nota Fiscal contendo o Ciente/De acordo da fiscalização da CONTRATANTE.

O pagamento da última medição ficará condicionada à conclusão integral de todos os serviços, em perfeitas condições de uso e funcionamento, bem como à apresentação de toda a documentação comprobatória de aprovação junto a Prefeitura Municipal, incluindo o Habite-se.

Adicionalmente, será exigida a emissão do Termo de Recebimento Definitivo da Obra, devidamente atestado pelo fiscal da CODISE.

As faturas só serão liberadas para pagamento após aprovadas pela FISCALIZAÇÃO da CODISE.

Qualquer erro detectado no documento de cobrança acarretará a devolução do mesmo à CONTRATADA para correções e acertos, iniciando-se, após nova apresentação, a contagem de novos prazos para pagamento.

Todas as faturas deverão ser apresentadas em 02 (duas) vias.

17) IMPACTO AMBIENTAL

A obra não apresenta impactos ambientais relevantes, devendo, contudo, respeitar a legislação vigente e boas práticas ambientais.

18) QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Certidão de registro de pessoa jurídica no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, em nome da licitante, com validade na data de recebimento dos documentos de habilitação e classificação.

Comprovação da capacitação técnico-profissional do(s) responsável(is) técnico(s) indicado(s) pela licitante, mediante um ou mais atestados de capacidade técnica, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhados das respectivas certidões de acervo técnico (CAT), emitidas pelo CREA e/ou CAU, da região em que foi realizada a obra/serviço, comprovando a responsabilidade técnica por obra/serviço com características semelhantes ao objeto da licitação, de complexidade equivalente ou superior, sendo consideradas como parcelas os serviços de Estrutura para Galpões pré-moldados de concreto armado, sem lanternim, montada, inclusive fundações, pilares, vigas e terças, Alvenaria bloco cerâmico vedação e Pintura para exteriores sobre paredes, sendo esses serviços de maior relevância e valor significativo deste objeto.

Declaração fornecida pela empresa participante de que o(s) profissional(is) detentor(es) do(s) atestado(s) de responsabilidade técnica, será(ão), obrigatoriamente, o(s) que acompanhará(ão) a execução da obra ou profissional de experiência equivalente ou superior.

Comprovação da capacitação técnico-operacional do licitante, demonstrando a execução, a qualquer tempo, de serviços compatíveis com os do objeto desta licitação, de complexidade equivalente ou superior, através do somatório de certidões e/ou atestados, provenientes de contrato(s) em nome do próprio licitante (empresa) como contratada principal ou como subcontratada, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, no quantitativo mínimo de 30% (trinta por cento) do serviço de Estrutura para Galpões pré-moldados de concreto armado, sem lanternim, montada, inclusive fundações, pilares, vigas e terças.

Nos atestados de obras/serviços/projetos executados em consórcio serão considerados, para comprovação dos quantitativos constantes do projeto básico/planilhas, os serviços executados pela licitante que estejam discriminados separadamente no atestado técnico, para cada participante do consórcio;

Se as quantidades de serviços não estiverem discriminadas no corpo da certidão/atestado, serão considerados os quantitativos comprovados pelos atestados na

proporção da participação da licitante na composição inicial do consórcio.

Para fins de comprovação do percentual de participação do consorciado, deverá ser juntada à certidão/atestado, cópia do instrumento de constituição do consórcio.

Quando a certidão e /ou atestado não for emitida pelo contratante principal da obra (órgão ou ente público), deverá ser juntada à documentação pelo menos um dos seguintes documentos:

- a) declaração formal do contratante principal confirmando que o Licitante tenha participado da execução dos serviços objeto do contrato;
- b) autorização da subcontratação pelo contratante principal, em que conste o nome do Licitante subcontratado para o qual se está emitindo o atestado.
- c) contrato firmado entre contratado principal e Licitante subcontratado, devidamente registrado no CREA e/ou CAU.

Quanto à capacitação técnico-profissional: comprovação de possuir em seu quadro permanente de profissionais, pelo menos 1 (um) profissional de nível superior, com formação em engenharia civil ou arquitetura, detentor de Atestado(s) de Responsabilidade Técnica, devidamente registrado(s) no CREA e ou CAU da região competente ou relativos à execução de obras de engenharia similares às do objeto da presente licitação para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada, que não o próprio licitante. (CNPJ diferente).

A não apresentação de documentação comprobatória prevista no parágrafo anterior não importará na inabilitação sumária da licitante, mas a sujeitará à diligência documental pela Comissão. Caso não sejam confirmadas as informações contidas nos atestados fornecidos por empresas privadas, a licitante será considerada inabilitada para o certame.

19) VISITA TÉCNICA

Tendo em vista a complexidade da obra a ser realizada, a vistoria no local em que o serviço será realizado é obrigatória, devendo ser realizada até o 5º (quinto) dia útil que anteceder a primeira sessão, não sendo admitidas vistorias após esse prazo. As vistorias serão realizadas mediante agendamento prévio com a secretária da Diretoria Técnica Operacional – DTO através do telefone (Oxx79) 3218-1040 – falar com Cintia ou Caroline, sendo emitida

Declaração que será assinada pelo representante da DTO.

O descumprimento dessa visita técnica, bem como a não apresentação da Declaração emitida na hora da visita, serão considerados motivos para inabilitação da licitante.

As visitas técnicas serão feitas 01(uma) vez por semana, com todas as empresas que agendaram com antecedência.

20) DA GARANTIA

Será exigida da contratada a apresentação à Administração, também no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contado da data da assinatura do contrato, antes da ordem de serviço, comprovante de prestação de garantia correspondente a 5% (cinco por cento) do valor global de sua proposta, com validade para todo o período de execução do serviço, sob pena de rescisão contratual por parte da contratante.

A caução para garantia do contrato poderá ser prestada em moeda corrente, Carta Fiança Bancária ou Seguro Garantia.

Somente instituições financeiras autorizadas pelo Banco Central estão aptas a fornecer Carta Fiança Bancária e somente seguradoras registradas na SUSEP podem fornecer Seguro Garantia.

A caução para garantia do contrato acompanhará eventuais ajustes do valor e do prazo contratual, devendo ser complementada pela licitante, quando da celebração de Termos Aditivos a este Contrato.

A caução para garantia do contrato será devolvida em 30 (trinta) dias úteis após, a última medição e aceitação dos serviços pela CODISE, e ao término do contrato. A devolução da caução não exime a contratada de suas responsabilidades legais e contratuais.

21) SUBCONTRATAÇÃO

Será admitida subcontratação de até 30% (trinta por cento) do objeto.

Aracaju/SE, 25 de março de 2026.



Página:44 de 44

Saulo Henrique Gomes Ferreira
Eng. Civil do DEDEM– Departamento de Distritos Empresariais

Thadeu Wictor Silva Melo
Chefe do DEDEM– Departamento de Distritos Empresariais

Aracaju, 25 de março de 2026

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: CZIL-UE1D-QYFX-LAEZ



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 27/03/2026 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- Saulo Henrique Gomes Ferreira ***91650*** DIVISÃO DE ENGENHARIA - CODISE Companhia de Desenvolvimento Econômico de Sergipe 25/03/2026 09:13:12 (Docflow)
- Thadeu Wictor Silva Melo ***96977*** DEPARTAMENTO DE DISTRITOS EMPRESARIAIS - CODISE Companhia de Desenvolvimento Econômico de Sergipe 25/03/2026 09:18:20 (Docflow)